Résidence "Bernard CLAVEL"
2, rue Marcel Aymé
25720 AVANNE-AVENEY

Nancray, le
13/11/2026

GRILLE DES PRIX DE VENTE

Appartements

n°	Type	Surface lot nette	Surface Terrasse	Surface jardin privatif	Prix TTC
001	T2	43,8 m²	-	-	Réservé
002	T2	47,3 m²	36 m²	12 m²	**190 000 €**
003	T2	51,8 m²	18 m²	13 m²	**205 000 €**
004	T2	51,9 m²	18 m²	13 m²	**205 000 €**
005	T3	77,5 m²	52 m²	24 m²	**290 000 €**
006	T4	81,6 m²	35 m²	11 m²	**305 000 €**
101	T3	66,1 m²	16 m²	-	**250 000 €**
102	T4	86,9 m²	41 m² (2 parties)	-	**327 000 €**
103	T2	52,1 m²	25 m²	-	**210 000 €**
104	T3	68,9 m²	34 m²	-	**270 000 €**
105	T3	61,0 m²	15 m²	-	**237 000 €**
201	T3	66,3 m²	19 m²	-	**255 000 €**
202	T3	69,0 m²	33 m²	-	**275 000 €**
203	T2	52,1 m²	26 m²	-	Réservé
204	T3	68,8 m²	34 m²	-	**280 000 €**
205	T3	61,1 m²	17 m²	-	**242 000 €**
301	T3	66,0 m²	19 m²	-	**262 000 €**
302	T3	68,8 m²	34 m²	-	**280 000 €**
303	T2	52,1 m²	20 m²	-	**220 000 €**
304	T4	79,6 m²	39 m²	-	**320 000 €**
305	T2	50,2 m²	12 m²	-	**215 000 €**
401	T4	105,6 m²	121 m²	-	**450 000 €**
402	T5	115,0 m²	70 m²	-	**480 000 €**

Garages

n°	Surface	Prix TTC
1	18,0 m²	**17 000 €**
2	17,7 m²	**17 000 €**
3	17,7 m²	**17 000 €**
4	17,7 m²	**17 000 €**
5	19,4 m²	**19 000 €**
6	23,5 m²	**23 000 €**
7	17,7 m²	**17 000 €**
8	17,7 m²	**17 000 €**
9	17,4 m²	**17 000 €**
10	18,0 m²	**17 000 €**
11	17,7 m²	**17 000 €**
12	17,7 m²	**17 000 €**
13	36,0 m²	**32 000 €**
14	18,0 m²	Réservé
15	17,7 m²	Réservé
16	17,7 m²	**17 000 €**
17	17,7 m²	**17 000 €**
18	17,7 m²	**17 000 €**
19	17,7 m²	**17 000 €**
20	17,7 m²	**16 000 €**

VALDAHON CONSTRUCTIONS

Sous réserve des modifications ultérieures

Les prix s'entendent "hors placards et cuisine", hors frais d'acte notarié (2%), inclus TVA de 20% en vigueur à la date d'édition.

Appartements livrables 2ème semestre 2028

Contact:
M. Bulthé - Tél : 06 85 62 25 67 avanne@immodoubs.fr
VALDAHON CONSTRUCTIONS - 4, route de la Chevillotte - 25360 NANCRAY

SARL au capital de 40 000€
Siret 479 248 973 00030
RCS Besançon