

Résidence « Le Clos du Chanet »
17 Grande Rue – Nods
25580 LES PREMIERS SAPINS

Liste des prix de vente

9 mars 2026

Appartements

n°	Type	Surface	Surface < 1,80m	Terrasse	Balcon	Prix €TTC
101	T3	65,17 m ²			19,0 m ²	232 000 €
102	T3	66,82 m ²		21,5 m ²		réservé
103	T2	51,14 m ²		21,0 m ²		188 000 €
104	T2	40,09 m ²			7,0 m ²	réservé
201	T3	62,75 m ²	2,89 m ²		15,8 m ²	232 000 €
202	T3	56,23 m ²	10,59 m ²		10,9 m ²	225 000 €
203	T2	42,73 m ²	8,05 m ²		10,9 m ²	réservé
204	T1	28,11 m ²	6,52 m ²		7,0 m ²	111 000 €

Surface commerciale

n°	Surface brute	Prix €HT
1	206 m ²	réservé

Stationnements extérieurs

En accès libre pour les occupants

Emplacements vélos intérieurs

En accès libre pour les occupants

Appartements livrés « prêts à décorer » selon notice descriptive annexée, prix TVA à 20% incluse.

Cellule commerciale livrée brute, prix hors taxes.

Locaux vendus sous le régime de la Vente en l'État Futur d'Achèvement – Frais d'acquisition réduits

Livraison prévisionnelle 2^{ème} semestre 2026

MORTEAU CONSTRUCTIONS

6 route des Genévriers

Lieu-dit Le Bas de la Chau

25500 LES FINS

SàRL au capital de 3.000€

Siren: 752 148 106 R.C.S. Besançon

MORTEAU
CONSTRUCTIONS
////////////////////

Tél.: 06 86 64 49 38

contact.morteau.constructions@gmail.com

www.immobilier-du-doubs.fr